

**ΜΕΤΡΟ ΑΕΒΕ**

**ΣΩΡΟΥ 1, ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ**

**ΑΜΑΕ 13836/01ΑΤ/Β/86/0406**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 299401000**

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Χρήσεως 2021**

**(1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021)**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημ.</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Ενσώματα πάγια</b>			
Ακίνητα	6.1.1	480.199.412,54	472.693.811,22
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1.1	42.979.211,92	41.782.648,44
Λοιπός εξοπλισμός	6.1.1	40.798.490,41	44.555.727,07
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.1.2	25.087.618,87	25.400.680,75
<b>Σύνολο</b>		<b>589.064.733,74</b>	<b>584.432.867,48</b>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>			
Υπεραξία	6.2	35.838.002,58	37.065.254,77
Λοιπά άυλα	6.2	2.141.715,30	2.321.566,05
<b>Σύνολο</b>		<b>37.979.717,88</b>	<b>39.386.820,82</b>
<b>Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή</b>			
		<b>10.892.942,52</b>	<b>1.516.964,25</b>
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>			
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		5.000,00	5.000,00
Λοιπές απαιτήσεις		2.716.564,62	2.760.459,28
<b>Σύνολο</b>		<b>2.721.564,62</b>	<b>2.765.459,28</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>640.658.958,76</b>	<b>628.102.111,83</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Αποθέματα</b>			
Εμπορεύματα		160.962.247,20	167.957.490,73
Προκαταβολές για αποθέματα		5.175.986,76	5.791.236,20
<b>Σύνολο</b>		<b>166.138.233,96</b>	<b>173.748.726,93</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις	7	6.149.665,96	5.346.620,40
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		177.712,28	177.204,78
Λοιπές απαιτήσεις		22.150.579,50	23.246.579,59
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		225,76	179,61
Προπληρωμένα έξοδα		847.027,50	725.862,34
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		38.363.670,25	10.067.063,36
<b>Σύνολο</b>		<b>67.688.881,25</b>	<b>39.563.510,08</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>233.827.115,21</b>	<b>213.312.237,01</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>874.486.073,97</b>	<b>841.414.348,84</b>

<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημ.</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>Καθαρή θέση</b>			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		24.060.308,58	24.060.308,58
<b>Σύνολο</b>		<b>24.060.308,58</b>	<b>24.060.308,58</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		96.722.526,88	96.721.971,90
Αφορολόγητα αποθεματικά		6.256.047,15	6.256.047,15
Αποτελέσματα εις νέο		42.596.381,50	22.682.703,86
<b>Σύνολο</b>		<b>145.574.955,53</b>	<b>125.660.722,91</b>
Καθαρή θέσης ιδιοκτητών μητρικής		0,00	149.721.031,49
Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		0,00	0,00
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>169.635.264,11</b>	<b>149.721.031,49</b>
<b>Προβλέψεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		0,00	1.726,67
		<b>0,00</b>	<b>1.726,67</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια	10.1.1	339.606.422,00	174.780.670,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		10.108.278,71	10.108.278,71
<b>Σύνολο</b>		<b>349.714.700,71</b>	<b>184.888.948,71</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Τραπεζικά δάνεια		4.492.549,44	4.769.173,18
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		25.310.616,00	161.471.732,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	250.664.737,48	273.130.460,31
Φόρος εισοδήματος		2.500.997,69	158.858,97
Λοιποί φόροι και τέλη		15.271.860,32	16.613.835,63
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		8.424.377,89	9.102.933,91
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	43.423.285,78	39.153.197,09
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		5.047.684,55	2.402.450,88
<b>Σύνολο</b>		<b>355.136.109,15</b>	<b>506.802.641,97</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>704.850.809,86</b>	<b>691.691.590,68</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>874.486.073,97</b>	<b>841.414.348,84</b>

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.371.223.930,02	1.335.242.670,36
Κόστος πωλήσεων	-1.170.214.640,48	-1.136.512.458,42
Μικτό αποτέλεσμα	<b>201.009.289,54</b>	<b>198.730.211,94</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα	149.055.454,81	143.216.858,21
	<b>350.064.744,35</b>	<b>341.947.070,15</b>
Έξοδα διοίκησης	-29.027.574,59	-29.774.760,53
Έξοδα διάθεσης	-290.875.742,68	-277.790.242,88
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-663.780,82	-693.521,73
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	-730.230,30	-2.741.877,44
Λοιπά έσοδα και κέρδη	171.820,94	215.166,64
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	<b>28.939.236,90</b>	<b>31.161.834,21</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	48.424,09	43.321,29
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-6.571.150,31	-9.040.760,94
Αποτέλεσμα προ φόρων	<b>22.416.510,68</b>	<b>22.164.394,56</b>
Φόροι εισοδήματος	-2.500.997,69	-154.961,86
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	<b>19.915.512,99</b>	<b>22.009.432,70</b>
Το αποτέλεσμα περιόδου κατανέμεται:		
- Στους ιδιοκτήτες της μητρικής	19.915.512,99	21.988.613,32
- Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	0,00	20.819,38
	<b>19.915.512,99</b>	<b>22.009.432,70</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Εμμεση Μέθοδος)**

-	31/12/2021	31/12/2020
<b>Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Αποτέλεσμα προ φόρων	22.416.510,68	22.164.394,56
<b>Πλέον ή μείον προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	23.726.306,79	22.658.001,38
Προβλέψεις		
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων	730.230,30	2.741.877,44
Έσοδα Συμμετοχών & Χρεογράφων		
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στοιχείων		
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	6.522.726,22	8.997.439,65
<b>Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης</b>	<b>53.395.773,99</b>	<b>56.561.713,03</b>
<b>Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης</b>		
Μεταβολή αποθεμάτων	7.610.492,97	-678.419,02
Μεταβολή απαιτήσεων	171.235,72	584.953,43
Μεταβολή υποχρεώσεων	-17.494.259,79	-15.472.934,83
<b>Μείον:</b>		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-6.571.150,31	-9.040.760,94
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος		0
Πληρωμές για φόρο	-238.538,02	-44.000,23
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>36.873.554,56</b>	<b>31.910.551,44</b>
<b>Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	-37.013.384,02	-27.415.971,30
Χορηγηθέντα δάνεια (καθαρό)		
Τόκοι εισπραχθέντες	48.424,09	43.321,29
Μερίσματα εισπραχθέντα		
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-36.964.959,93</b>	<b>-27.372.650,01</b>
<b>Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου		4.000.021,20
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	28.388.012,26	-15.403.779,07
Μερίσματα πληρωθέντα		
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>28.388.012,26</b>	<b>-11.403.757,87</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)</b>	<b>28.296.606,89</b>	<b>-6.865.856,44</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>10.067.063,36</b>	<b>16.932.919,80</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>38.363.670,25</b>	<b>10.067.063,36</b>

Μεταμόρφωση, 25 Μαΐου 2022

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
Δ.Σ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ/ΝΟΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο Γ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**Α. ΠΑΝΤΕΛΙΑΔΗΣ**

**ΕΜ. ΚΑΡΥΔΑΚΗΣ**

**Γ.ΡΗΓΑΣ**